**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЧУХЛОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД ЧУХЛОМА**

# **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

## от « 10 » мая 2018 года № 52

**«Об утверждении Порядка формирования,**

**ведения, обязательного опубликования Перечня**

**муниципального имущества, находящегося**

**в собственности городского поселения город Чухлома**

**Чухломского муниципального района Костромской области**

**свободного от прав третьих лиц, предназначенного для**

**передачи во владение и (или) пользование**

**субъектом малого и среднего предпринимательства»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», требованиями Федерального закона от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования городское поселение город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области, администрация городского поселения город Чухлома

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области свободного от прав третьих лиц, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектом малого и среднего предпринимательства (Приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию в информационном издании «Вестник Чухломы» и размещению на официальном сайте городского поселения город Чухлома (город-чухлома.рф).

Глава городского поселения город Чухлома М.И.Гусева

Приложение

к постановлению администрации

городского поселения город Чухлома

от «10» мая 2018 года № 52

**Порядок**

**формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области свободного от прав третьих лиц, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектом малого и среднего предпринимательства**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области свободного от прав третьих лиц, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектом малого и среднего предпринимательства, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

1.2. Настоящий Порядок регулирует правила формирования, ведения и публикации Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области свободного от прав третьих лиц, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень).

1.3. Перечень формируется в соответствии с настоящим Порядком и утверждается распоряжением администрации городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области.

1.4. Муниципальное имущество, включенное в указанный Перечень, может передаваться во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и не подлежит отчуждению в частную собственность, в том числе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства, во владении и (или) пользовании которых находится это имущество.

1.5. Уполномоченным органом по формированию и ведению Перечня, подготовке предложений о внесении изменений и дополнений в него является администрация городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области (далее - Администрация).

**2. Порядок формирования Перечня**

2.1. В Перечень включается муниципальное имущество, находящееся в собственности городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), необходимое для обеспечения предпринимательской деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, в соответствии с муниципальной целевой программой развития субъектов малого и среднего предпринимательства городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области. Указанное имущество должно использоваться по целевому назначению.

2.2. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами.

2.3. Формирование Перечня представляет собой действия по подготовке проекта распоряжения администрации городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области об утверждении Перечня либо его изменения и дополнения путем включения или исключения из Перечня соответствующего имущества.

2.4. Перечень должен содержать следующие сведения об объектах муниципального имущества:

- наименование объекта;

- местоположение объекта;

- общую площадь, кв. м.;

- назначение;

- кадастровый номер объекта.

Перечень ведется по форме, согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

2.5. Не подлежат включению в Перечень:

- объекты муниципальной собственности, которые используются для решения вопросов местного значения (здание детских садов, школ, домов культуры и прочие);

- объекты муниципальной собственности, не являющиеся обособленными (неизолированные помещения, части зданий, помещений и прочее), в случаях, если включение их в Перечень повлияет на процесс приватизации объекта в целом.

2.6. Объекты муниципальной собственности могут быть исключены из Перечня в случаях:

- невостребованности объекта для указанных в п.2.1 настоящего Порядка целей;

- необходимости использования помещения для муниципальных или государственных нужд.

2.7. Запрещается продажа переданного субъектам малого и среднего предпринимательства имущества, переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности.

**3. Порядок ведения Перечня**

3.1. Формирование и ведение Перечня возлагается на Администрацию городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области и предполагает строгий учет объектов муниципального имущества, входящих в него, и своевременное внесение в базу данных соответствующих изменений и дополнений согласно п. 2.4 настоящего Порядка.

3.2. Ведение Перечня осуществляется на бумажном и электронном носителе. Ведение Перечня на электронном носителе осуществляется путем внесения данных об объектах, включенных в Перечень. Ведение базы данных муниципального имущества означает занесение в нее объектов учета и данных о них, обновление данных об объектах учета и их исключение из указанной базы данных при внесении изменений или дополнений в установленном порядке в утвержденный Перечень.

3.3. Информация об объектах учета, содержащаяся в Перечне, является открытой, общедоступной и предоставляется любым заинтересованным лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**4. Порядок официального опубликования Перечня**

4.1. Перечень, а также все изменения и добавления, вносимые в него. подлежат официальному опубликованию в информационном издании «Вестник Чухломы» и размещению на официальном сайте городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области (город-чухлома.рф).

4.2. Опубликование Перечня, а также всех изменений и дополнений, вносимых в него, производится в течение 14 дней со дня принятия решения об его утверждении, изменении и дополнении.

ПЕРЕЧЕНЬ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД ЧУХЛОМА ЧУХЛОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕДАЧЕ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) ПОЛЬЗОВАНИЕ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Правообладатель | Наименование имущества  | Адрес (местонахождение) | общая площадь, кв.м.  | Назначение  | Кадастровый номер  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |